

Phụ lục I
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2023 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NAM ĐỊNH
(Kèm theo Quyết định số 1052 /QĐ-UBND ngày 29/5/2023 của UBND tỉnh Nam Định)

Đơn vị tính: ha

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Vị trí bản đồ địa chính		Tổng diện tích	Sử dụng từ các loại đất																	Ghi chú
			Số tờ	Số thửa		LUC	LUK	HNK	CLN	NTS	DGT	ĐTL	DGD	ONT	ODT	DNL	NTD	PNK	DKV	DTT	MNC	CCC	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)
	Danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất				162.04	113.85	1.51	6.89	3.80	19.22	6.31	2.97	0.01	0.61	3.96	0.03	0.82	0.56	0.04	0.20	1.22	0.04	
1	Đất an ninh				0.80	0.60														0.20			
	Huyện Vụ Bản				0.40	0.40																	
	Xây dựng trụ sở công an xã	xã Tân Khánh	5	268	0.20	0.20																	
	Xây dựng trụ sở công an xã	xã Vĩnh Hào	2a	238	0.20	0.20																	
	Huyện Nghĩa Hưng				0.40	0.20														0.20			
	Xây dựng trụ sở công an xã Nghĩa Thái	xã Nghĩa Thái	13	314	0.20															0.20			
	Xây dựng trụ sở công an xã Nghĩa Đồng	xã Nghĩa Đồng	3b	29	0.20	0.20																	
2	Đất công trình năng lượng				0.70	0.70																	
	Huyện Nghĩa Hưng				0.70	0.70																	
	TBA 110kv KCN Rạng Đông 1 và đường dây 110kv nhánh rẽ KCN Rạng Đông 1	Xã Nghĩa Lợi, Nghĩa Thành, TT Rạng Đông	nhiều tờ	nhiều thửa	0.70	0.70																	NQ số 71/NQ-HĐND ngày 20/5/2023 của HĐND tỉnh
3	Đất xây dựng trụ sở cơ quan				1.09	0.23		0.40	0.46														
	Huyện Hải Hậu				0.15	0.15																	
	Mở rộng trụ sở UBND xã	xã Hải Hưng	5	526	0.15	0.15																	NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh
	Thành phố Nam Định				0.94	0.08		0.40	0.46														
	Xây dựng trụ sở Cục quản lý thị trường tỉnh Nam Định	xã Lộc Hạ	22	73, 74, 84, 121, 130, 133, 136, 144-147, 153, 163, 164, 165, 170-179, 184, 185, 195, 196, 205, 207	0.94	0.08		0.40	0.46														Bổ sung thêm thửa đất
4	Đất giao thông				20.91	12.46		0.10	0.83	5.50	0.08	1.00		0.54	0.10				0.01		0.29		
	Huyện Trực Ninh				0.56	0.22			0.06	0.07	0.08	0.03			0.10								
	Đường kết nối QL37B vào khu TĐC và khu dân cư tập trung thị trấn Ninh Cường	TT Ninh Cường	Nhiều tờ	Nhiều thửa	0.56	0.22			0.06	0.07	0.08	0.03			0.10								NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023; NQ số 19/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh Nam Định
	Huyện Nghĩa Hưng				5.90	0.90				5.00													
	Đường tránh tỉnh lộ 487 (đoạn từ trường THCS đến đường rẽ xuống thôn Hanh Thụ)	xã Nghĩa Thịnh	6	3, 4, 5, 7, 130	0.90	0.9																	NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023; NQ số 19/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh Nam Định
	Xây dựng cảng cá Quần Vinh	xã Phúc Thắng	11, 12	nhiều thửa	5.00					5.00													
	Huyện Vụ Bản				11.08	10.03		0.10	0.48	0.17				0.30									
	Đầu tư cải tạo, nâng cấp các tuyến đường trục xã Minh Tân, huyện Vụ Bản (MR đường trục xã, MR đường từ UBND xã đến Hoàng, MR đường từ đầu Thượng đến Chiêu, QH đường trong cụm dân cư)	xã Minh Tân	Nhiều tờ	nhiều thửa	6.45	6.25			0.20														NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Vị trí bản đồ địa chính		Tổng diện tích	Sử dụng từ các loại đất																Ghi chú	
			Số tờ	Số thửa		LUC	LUK	HNK	CLN	NTS	DGT	DTL	DGD	ONT	ODT	DNL	NTD	PNK	DKV	DTT	MNC		CCC
	Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường xã Vĩnh Hào, đoạn từ đường huyện Chợ Lội - Đại Thắng đến cầu Xi, huyện Vụ Bản (MR từ UBND xã đến Góc Đa Hồ Sen; MR từ góc Đa Hồ Sen đến phủ Tiên Hào)	xã Vĩnh Hào	Nhiều tờ	nhiều thửa	1.05	0.20		0.10	0.28	0.17				0.30									NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh
	Dự án xây dựng đường từ xã Hiến Khánh đến xã Hợp Hưng đoạn từ Tỉnh lộ 486B đến đền thờ bà Mai Hồng, huyện Vụ Bản	xã Hiến Khánh	Nhiều tờ	nhiều thửa	1.10	1.10																	NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh
		xã Hợp Hưng	Nhiều tờ	nhiều thửa	1.40	1.40																	
	Dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường xã Trung Thành từ Quốc lộ 38B đến đường huyện Chợ Lội - Đại Thắng, huyện Vụ Bản (QH tuyến từ ngã tư xóm Chùa (Từ QL 38B) đi xóm Bái; QH tuyến từ công trường mầm non khu B đến cầu Dừng Quế; QH đường từ Bái đến đường Chợ Lội - Đại Thắng thôn Phạm)	xã Trung Thành	Nhiều tờ	nhiều thửa	1.08	1.08																	NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh
	Huyện Mỹ Lộc				3.37	1.31			0.29	0.26		0.97		0.24				0.01		0.29			
	Nâng cấp đường từ tỉnh lộ 485 đến đền Trần Quang Khải	xã Mỹ Thành	21;22;23	Nhiều thửa	0.25	0.05			0.10			0.10											NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh
	Cải tạo, nâng cấp đường đoạn từ Cầu Đặng đến đường Thịnh Thắng	xã Mỹ Hưng	Nhiều tờ	Nhiều thửa	0.62						0.62												
	Mở rộng tuyến đường La - Tam Đông (Vĩnh Giang) (Nâng cấp cải tạo tuyến đường N3 sông Vĩnh Giang)	xã Mỹ Phúc	Nhiều tờ	Nhiều thửa	1.30	0.32			0.19	0.26		0.24		0.24						0.05			
	Mở rộng đường từ Chùa Nhuế đến Quốc lộ 21 A	xã Mỹ Thuận	Nhiều tờ	Nhiều thửa	1.20	0.94						0.01						0.01		0.24			
5	Đất thủy lợi				15.41	9.55		5.79						0.07									
	Huyện Mỹ Lộc				15.41	9.55		5.79						0.07									
	Dự án sửa chữa nâng cấp HTTL Bắc Nam Hà và Xuân Thủy (Xây dựng công kết hợp trạm bơm tiêu cụm công trình Cống Mỹ)	các xã Mỹ Tân, Mỹ Trung, Mỹ Phúc	Nhiều tờ	Nhiều thửa	15.41	9.55		5.79						0.07									NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023; NQ số 19/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HDND tỉnh Nam Định
6	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo				1.56	1.36				0.18							0.02						
	Huyện Hải Hậu				0.58	0.58																	
	Xây dựng nhà 2 tầng - 08 phòng học và các hạng mục phụ trợ trường mầm non xã Hải Trung	xã Hải Trung	17	670, 673, 682, 683	0.58	0.58																	NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh
	Huyện Nghĩa Hưng				0.60	0.60																	
	Xây dựng trường mầm non	xã Nghĩa Hải	5	67, 69	0.60	0.60																	NQ số 19/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HDND tỉnh
	Huyện Nam Trực				0.20					0.18							0.02						
	Mở rộng trường THCS Hồng Quang (xây dựng mới nhà thi đấu đa năng)	xã Hồng Quang	10	3820, 3833-3837, 3838, 3839, 3840, 3841, ...	0.20					0.18							0.02						NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh
	Huyện Giao Thủy				0.18	0.18																	
	Công trình xây dựng nhà 02 tầng 8 phòng học và các khu phụ trợ trường tiểu học xã Giao Long	xã Giao Long	13	195	0.18	0.18																	NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh
7	Đất sinh hoạt cộng đồng				0.03														0.03				
	Thành phố Nam Định				0.03														0.03				
	Nhà Văn hóa tổ 2	phường Cửa Nam	Lô 06	BD QH chi tiết khu TDC phường Cửa Nam	0.03														0.03				NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh
8	Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng				0.30	0.30																	
	Huyện Nam Trực				0.30	0.30																	
	Mở rộng nghĩa địa thôn Rạng Đông	xã Nam Thanh	24	187, 193	0.10	0.10																	NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh
	Mở rộng nghĩa địa thôn Nội	xã Nam Thanh	3	1, 6	0.10	0.10																	

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Vị trí bản đồ địa chính		Tổng diện tích	Sử dụng từ các loại đất																	Ghi chú
			Số tờ	Số thửa		LUC	LUK	HNK	CLN	NTS	DGT	DTL	DGD	ONT	ODT	DNL	NTD	PNK	DKV	DTT	MNC	CCC	
	Mở rộng nghĩa địa thôn Phú Cường	xã Nam Thanh	9	121, 161	0.10	0.10																	
9	Đất ở				121.24	88.65	1.51	0.60	2.51	13.54	6.23	1.97	0.01		3.86	0.03	0.80	0.56			0.93	0.04	
9.1	Đất ở tại đô thị				60.88	34.18	1.43	0.60	2.51	12.31	4.17	0.18	0.01		3.86	0.03	0.77	0.56			0.23	0.04	
	Thành phố Nam Định				60.88	34.18	1.43	0.60	2.51	12.31	4.17	0.18	0.01		3.86	0.03	0.77	0.56			0.23	0.04	
	Khu đô thị mới Phú Ốc	phường Lộc Hòa, thành phố Nam Định	nhiều tờ	nhiều thửa	42.28	24.94			2.00	7.66	3.40				3.63		0.57	0.04				0.04	NQ số 71/NQ-HĐND ngày 20/5/2023 của HĐND tỉnh
		xã Mỹ Hưng, H. Mỹ Lộc	25	7, 8, 9, 10, 11, 44, GT, TL	4.00	2.00	1.43		0.26		0.01	0.01						0.06			0.23		
	Khu đô thị đường Nguyễn Công Trứ	Phường Lộc Vượng	nhiều tờ	nhiều thửa	10.62	5.92			0.22	3.32	0.49	0.12			0.01	0.03	0.18	0.33					NQ số 71/NQ-HĐND ngày 20/5/2023; NQ số 72/NQ-HĐND ngày 20/5/2023 của HĐND tỉnh
	Khu Tái định cư phường Lộc Vượng	Phường Lộc Vượng	nhiều tờ	nhiều thửa	3.98	1.32		0.60	0.03	1.33	0.27	0.05	0.01		0.22		0.02	0.13					
9.2	Đất ở tại nông thôn				60.36	54.47	0.08			1.23	2.06	1.79					0.03				0.70		
	Huyện Nam Trực				6.15	6.15																	
	Dự án xây dựng khu dân cư tập trung, khu tái định cư thôn Xối Tây, xã Nam Thanh, huyện Nam Trực	xã Nam Thanh	20	42, 43(39)	1.90	1.90																	NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh
	Khu vực đường Nam Ninh Hải (xã Nam Hồng)	xã Nam Hồng	7	3089	0.25	0.25																	
	Khu dân cư tập trung xã Nam Cường	xã Nam Cường	28	nhiều thửa: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, ...	4.00	4.00																	
	Huyện Giao Thủy				15.00	13.96					0.14	0.20									0.70		
	Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng	xã Hồng Thuận	21	Nhiều thửa	9.00	8.00					0.10	0.20									0.70		- Định chỉnh tên từ " Khu dân cư tập trung Nam sông Hồng" tại QĐ số 66/QĐ-UBND ngày 6/1/2023 thành "Khu dân cư tập trung có cơ sở hạ tầng" do lỗi đánh máy.
	Xây dựng khu dân cư tập trung	xã Hoàn Sơn	3;4	T3(1,2,3,4,5,6,7); T4(27,30,31,35,36,201,202,203, 204,205,206)	6.00	5.96					0.04												- Định chỉnh số thửa T3(1,2,3,5,6,7) thành T3(1,2,3,4,5,6,7) do lỗi đánh máy
	Huyện Vụ Bản				20.60	18.72				0.30	0.96	0.59					0.03						
	Khu dân cư tập trung xã Quang Trung	xã Quang Trung	3c (BD mới từ 21)	nhiều thửa (BD mới nhiều thửa)	3.00	2.77					0.10	0.10					0.03						NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh
	Khu dân cư tập trung xã Đại Thắng	xã Đại Thắng	9 (BD mới từ 41, 51)	nhiều thửa (BD mới nhiều thửa)	3.00	2.70					0.15	0.15											
	Khu dân cư tập trung xã Liên Bảo	xã Liên Bảo	6, 13, 14	Nhiều thửa	5.30	4.20				0.25	0.61	0.24											
	Khu dân cư tập trung Châm Cỏ, xã Tân Khánh	xã Tân Khánh	5 (BD mới từ 44, 50)	nhiều thửa (BD mới nhiều thửa)	4.80	4.60					0.10	0.10											
	Khu dân cư tập trung cửa Chùa Tứ Giáp, xã Liên Minh	xã Liên Minh	4a(BD mới từ 45)	202-219 (BD mới nhiều thửa)	4.50	4.45				0.05													
	Huyện Mỹ Lộc				4.25	3.68	0.08				0.21	0.28											
	Khu dân cư tập trung tại xã Mỹ Hà (Giai đoạn 1)	xã Mỹ Hà	24	6, 62, 63, 61, 59, 58, 33, 60, 102, GT, TL	1.22	1.12					0.05	0.05											NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh
	Khu dân cư tập trung tại xã Mỹ Hà (Giai đoạn 2)	xã Mỹ Hà	24	6, 32, 62, 63, 61, 59, 58, 33, 60, 102, GT, TL	3.03	2.56	0.08				0.16	0.23											NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh
	Huyện Xuân Trường				13.39	11.09				0.93	0.69	0.68											
	Khu dân cư tập trung xã Xuân Bắc	xã Xuân Bắc	6	210, 233, 234,235, 249, 250, 280, 281, 282, 283, 356, 357, 359, 360	3.50	3.20					0.15	0.15											NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh
	Khu dân cư tập trung xã Xuân Đài	xã Xuân Đài	27; (23)	31, 32, 35, 36, 61, 64; (134, 166, 167, 169)	2.02	1.95					0.04	0.03											
	Khu dân cư tập trung xã Xuân Thành	xã Xuân Thành	11	184 - 191, 193 - 195, 235 - 240, 243 - 245	2.50	2.10					0.20	0.20											
	Khu dân cư tập trung xã Xuân Tiến	xã Xuân Tiến	4	300 - 319; 432	5.37	3.84				0.93	0.30	0.30											
	Huyện Nghĩa Hưng				0.97	0.87					0.06	0.04											

Số TT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Vị trí bản đồ địa chính		Tổng diện tích	Sử dụng từ các loại đất																	Ghi chú
			Số tờ	Số thửa		LUC	LUK	HNK	CLN	NTS	DGT	DTL	DGD	ONT	ODT	DNL	NTD	PNK	DKV	DTT	MNC	CCC	
	Khu TDC và khu dân cư tập trung đội 12	xã Nghĩa Phong	10	35, 37	0.97	0.87					0.06	0.04											NQ số 18/NQ-HĐND ngày 24/4/2023; NQ số 19/NQ-HĐND ngày 24/4/2023 của HĐND tỉnh Nam Định