

Số: 7482/TT-UBND

Đồng Nai, ngày 01 tháng 7 năm 2019

TỜ TRÌNH

Về việc chuyển, đổi tên ấp thành khu phố thuộc thị trấn Hiệp Phước,
huyện Nhơn Trạch; điều chỉnh, sáp nhập, thành lập ấp, khu phố
thuộc các xã: Bàu Hàm 2, Hưng Lộc, Quang Trung
và thị trấn Dầu Giây, huyện Thống Nhất

I. CƠ SỞ PHÁP LÝ

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương;
- Căn cứ Nghị quyết số 694/NQ-UBTVQH14 ngày 10/5/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc điều chỉnh địa giới hành chính và thành lập một số đơn vị hành chính đô thị cấp xã thuộc tỉnh Đồng Nai;
- Căn cứ Pháp lệnh số 34/2007/PL-UBTVQH11 ngày 20/4/2007 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về thực hiện quy chế dân chủ ở xã, phường, thị trấn;
- Căn cứ Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 của Bộ Nội vụ hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố;
- Căn cứ Thông tư số 14/2018/TT-BNV ngày 03/12/2018 của Bộ Nội vụ sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 của Bộ Nội vụ hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố.

II. SỰ CẦN THIẾT

1. Sự cần thiết chuyển và đổi tên ấp thành khu phố thuộc thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch

Việc thành lập thị trấn Hiệp Phước được thực hiện theo Nghị quyết số 694/NQ-UBTVQH14 ngày 10/5/2019 của Ủy ban thường vụ Quốc hội trên cơ sở nguyên trạng diện tích, dân số xã Hiệp Phước. Tại khoản 7 Điều 1 Thông tư số 14/2018/TT-BNV ngày 03/12/2018 của Bộ Nội vụ quy định việc chuyển ấp thành khu phố đối với phường, thị trấn sau khi Ủy ban thường vụ Quốc hội ban hành Nghị quyết thành lập phường, thị trấn; tuy nhiên, căn cứ vào tình hình thực tế ở địa phương, UBND huyện Nhơn Trạch đề nghị chuyển và đổi tên ấp thành khu phố phù hợp với tên gọi theo địa danh lịch sử trước đó; theo quy định tại khoản 7 Điều 1 Thông tư số 14/2018/TT-BNV ngày 03/12/2018 của Bộ Nội vụ việc đổi tên ấp, khu phố do HĐND tỉnh xem xét, quyết định. Sau khi tổng hợp kết quả tổ chức lấy ý kiến cử tri việc đổi tên gọi các khu phố có: 99,49% cử tri

thống nhất đổi tên ấp 1 thành khu phố Mỹ Khoan, 100% cử tri thống nhất đổi tên ấp 2 thành khu phố Phước Mỹ, 99,57 % cử tri thống nhất đổi tên ấp 3 thành khu phố Phước Kiểng, 100% cử tri thống nhất đổi tên ấp 4 thành khu phố Phước Lai, 100% cử tri thống nhất đổi tên gọi các khu phố thuộc thị trấn Phước Hiệp.

2. Sự cần thiết điều chỉnh, thành lập ấp, khu phố thuộc các xã: Bàu Hàm 2, Hưng Lộc, Quang Trung và thị trấn Dầu Giây, huyện Thống Nhất

- Việc điều chỉnh, thành lập ấp, khu phố thuộc các xã: Bàu Hàm 2, Hưng Lộc, Quang Trung và thị trấn Dầu Giây, huyện Thống Nhất để thực hiện theo Nghị quyết số 694/NQ-UBTVQH14 ngày 10/5/2019 của Ủy ban thường vụ Quốc hội trong đó có điều chỉnh diện tích, dân số các xã để thành lập thị trấn Dầu Giây nên quy mô diện tích các ấp có thay đổi so với thực trạng đang quản lý.

- Việc thành lập ấp, khu phố thuộc các xã, thị trấn nêu trên theo đơn vị hành chính mới, phù hợp với quy hoạch chung phát triển kinh tế - xã hội của huyện và Đề án điều chỉnh, thành lập đơn vị hành chính cấp xã thuộc huyện Thống Nhất đã được Ủy ban thường vụ Quốc hội phê duyệt. Phương án điều chỉnh, sáp nhập, thành lập ấp, khu phố mới được căn cứ vào tình hình quản lý dân cư, phù hợp với tín ngưỡng tôn giáo, không ảnh hưởng lớn đến đời sống dân cư, được tổ chức lấy ý kiến cử tri đối với các ấp có liên quan trước khi trình HĐND cấp xã xem xét, thông qua theo quy định.

III. NỘI DUNG TỜ TRÌNH

A. Chuyển, đổi tên ấp thành khu phố thuộc thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch

1. Chuyển và đổi tên ấp 1 thành khu phố Mỹ Khoan

Diện tích: 205,29 ha;

Dân số : 2.218 hộ/8.205 người

Vị trí địa lý: Đông giáp Thị trấn Long Thành; Tây giáp xã Phước Thiện; Nam giáp khu phố Phước Mỹ; Bắc giáp xã Phước Thiện.

2. Chuyển và đổi tên ấp 2 thành khu phố Phước Mỹ

Diện tích: 187,47 ha;

Dân số : 747 hộ/2.707 người

Vị trí địa lý: Đông giáp xã Long An; Tây giáp khu phố Phước Kiểng; Nam giáp khu phố Phước Kiểng; Bắc giáp khu phố Mỹ Khoan.

3. Chuyển và đổi tên ấp 3 thành khu phố Phước Kiểng

Diện tích: 138,88 ha;

Dân số : 3.926 hộ/12.336 người

Vị trí địa lý: Đông giáp xã Long An; Tây giáp xã Phước Thiện; Nam giáp khu phố Phước Lai; Bắc giáp khu phố Phước Mỹ

4. Chuyển và đổi tên ấp 4 thành khu phố Phước Lai

Diện tích: 372,44 ha;

Dân số : 2.343 hộ/9.470 người

Vị trí địa lý: Đông giáp xã Long An; Tây giáp xã Phú Hội; Nam giáp khu phố Phước Hiệp; Bắc giáp khu phố Phước Kiểng

5. Chuyển và đổi tên ấp 5 thành khu phố Phước Hiệp

Diện tích: 978,86 ha;

Dân số : 1.496 hộ/5.927 người

Vị trí địa lý: Đông giáp xã Long An; Tây giáp xã Long Thọ; Nam giáp xã Long Thọ; Bắc giáp khu phố Phước Lai

Như vậy, sau khi chuyển và đổi tên ấp thành khu phố thuộc thị trấn Hiệp Phước thì trên địa bàn huyện Nhơn Trạch có 48 ấp và 05 khu phố.

B. Phương án thành lập ấp, khu phố thuộc huyện Thống Nhất

1. Xã Quang Trung

Chuyển toàn bộ diện tích, dân số của ấp Lê Lợi 1 giao cho xã Bàu Hàm 2 quản lý.

Như vậy, sau khi chuyển ấp Lê Lợi 1, xã Quang Trung còn lại 06 ấp, giảm 01 ấp.

2. Xã Hưng Lộc

a) Giữ nguyên quy mô diện tích, dân số các ấp: Hưng Thạnh, Hưng Nghĩa, Hưng Nhơn.

b) Thành lập ấp Hưng Hiệp trên cơ sở toàn bộ ấp Hưng Hiệp hiện hữu (diện tích: 549 ha, dân số: 673 hộ/2.932 người) và tiếp nhận 37,19 ha diện tích tự nhiên của ấp Trần Cao Vân thuộc xã Bàu Hàm 2.

Ấp Hưng Hiệp thành lập mới có diện tích: 586,19 ha, dân số: 673 hộ/2.932 người.

Vị trí địa lý: Đông giáp xã Thị trấn Dầu Giây; Tây giáp ấp Hưng Thạnh; Nam giáp xã Lộ 25; Bắc giáp ấp Hưng Nhơn.

c) Thành lập ấp 9/4 trên cơ sở tiếp nhận toàn bộ ấp 9/4 hiện hữu thuộc xã Xuân Thạnh cũ (diện tích: 518,07 ha, dân số: 921 hộ/3.530 người) và tiếp nhận một phần diện tích, dân số ấp Trần Hưng Đạo thuộc xã Xuân Thạnh cũ (diện tích: 360,74 ha, dân số: 170 hộ/736 người) và tiếp nhận một phần diện tích, dân

số của ấp Trần Cao Vân thuộc xã Bàu Hàm 2 (diện tích: 5,1 ha, dân số: 23 hộ/78 người).

Ấp 9/4 thành lập mới có diện tích: 883,91 ha, dân số: 1.114 hộ/4.344 người.

Vị trí địa lý: Đông giáp phường Xuân Lập; Tây giáp ấp Lộ 25; Nam giáp xã Sông Nhạn; Bắc giáp thị trấn Dầu Giây.

d) Thành lập ấp Lộ 25 trên cơ sở tiếp nhận, sáp nhập ấp Lộ 25 thuộc xã Bàu Hàm 2 (diện tích: 239,88 ha, dân số: 238 hộ/1.042 người) và khu Bàu Ao thuộc ấp Trần Cao Vân, xã Bàu Hàm 2 có diện tích: 260,3 ha, dân số: 532 hộ/1.180 người.

Ấp Lộ 25 thành lập mới có diện tích: 500,18 ha, dân số: 525 hộ/2.222 người.

Vị trí địa lý: Đông giáp ấp 9/4; Tây giáp ấp Hưng Hiệp và xã Lộ 25; Nam giáp xã Sông Nhạn; Bắc giáp thị trấn Dầu Giây.

Như vậy, sau khi điều chỉnh, xã Hưng Lộc có 06 ấp, tăng thêm 02 ấp.

3. Xã Bàu Hàm 2

a) Tiếp nhận và quản lý toàn bộ ấp Lê Lợi 1 của xã Quang Trung có diện tích: 596,76 ha, dân số: 820 hộ/2.974 người.

Thành lập ấp Lê Lợi trên cơ sở tiếp nhận toàn bộ ấp Lê Lợi 1 thuộc xã Quang Trung và tiếp nhận một phần diện tích, dân số của ấp Trần Hưng Đạo thuộc xã Xuân Thạnh cũ có diện tích: 647 ha, dân số: 04 hộ/18 người.

Ấp Lê Lợi thành lập mới có diện tích 1.243,76 ha, 824 hộ, dân số: 2.992 người.

Vị trí địa lý: Đông giáp xã Xuân Thiện; Tây giáp xã Sông Thao; Nam giáp ấp Ngô Quyền; Bắc giáp xã Quang Trung.

b) Thành lập ấp Ngô Quyền sau khi chuyển 2,64 ha diện tích tự nhiên, 91 hộ và 428 người để thành lập thị trấn Dầu Giây và tiếp nhận 3,36 ha, 92 hộ, 353 người từ ấp Trần Cao Vân, xã Bàu Hàm 2

Ấp Ngô Quyền thành lập mới có diện tích: 406,96 ha, dân số: 1.196 hộ/5.289 người.

Vị trí địa lý: Đông giáp phường Xuân Lập; Tây giáp xã Hưng Lộc; Nam giáp thị trấn Dầu Giây; Bắc giáp ấp Lê Lợi.

c) Thành lập ấp Nguyễn Thái Học trên cơ sở toàn bộ ấp Nguyễn Thái Học hiện hữu diện tích: 601 ha, dân số: 452 hộ/2.434 người và tiếp nhận một phần

diện tích, dân số của ấp Trần Hưng Đạo thuộc xã Xuân Thạnh cũ diện tích: 760,06 ha, dân số: 06 hộ/24 người.

Ấp Nguyễn Thái Học thành lập mới có diện tích 1.361,06 ha, dân số: 458 hộ/2.458 người.

Vị trí địa lý: Đông giáp phường Xuân Lập; Tây giáp xã Hưng Lộc; Nam giáp thị trấn Dầu Giây; Bắc giáp xã Quang Trung.

Như vậy, sau khi điều chỉnh, xã Bàu Hàm 2 có 03 ấp, giảm 02 ấp.

4. Thị trấn Dầu Giây

a) Khu phố Trần Hưng Đạo

Thành lập khu phố Trần Hưng Đạo trên cơ sở phần còn lại của ấp Trần Hưng Đạo, xã Xuân Thạnh cũ sau khi chuyển một phần diện tích, dân số sang xã Bàu Hàm 2 quản lý có diện tích là 1.407,06 ha, dân số: 10 hộ/42 người và sang xã Hưng Lộc quản lý có diện tích: 360,74 ha, dân số 170 hộ/736 người.

Khu phố Trần Hưng Đạo có diện tích: 419,41 ha, dân số: 1.292 hộ/6.225 người.

Vị trí địa lý: Đông giáp phường Xuân Lập; Tây giáp khu phố Lập Thành; Nam giáp xã Hưng Lộc; Bắc giáp xã Bàu Hàm 2.

b) Khu phố Lập Thành

Thành lập khu phố Lập Thành trên cơ sở toàn bộ diện tích và dân số ấp Lập Thành, xã Xuân Thạnh cũ, có diện tích: 525,06 ha, dân số: 654 hộ/3.392 người

Vị trí địa lý: Đông giáp khu phố ấp Trần Hưng Đạo; Tây giáp xã Hưng Lộc và Bàu Hàm 2; Nam giáp xã Hưng Lộc; Bắc giáp xã Bàu Hàm 2.

c) Khu phố Trần Cao Vân

Thành lập khu phố Trần Cao Vân trên cơ sở tiếp nhận một phần diện tích và dân số ấp Trần Cao Vân, xã Bàu Hàm 2 có diện tích: 192,76 ha, dân số: 2.204 hộ/9.387 người và ấp Ngô Quyền, xã Bàu Hàm 2 có diện tích: 2.64 ha, dân số: 91 hộ/428 người.

Khu phố Trần Cao Vân có diện tích: 195,4 ha, dân số: 2.295 hộ/9.815 người

Vị trí địa lý: Đông giáp khu phố Lập Thành; Tây giáp xã Bàu Hàm 2 và Hưng Lộc; Nam giáp khu phố Phan Bội Châu; Bắc giáp xã Bàu Hàm 2.

d) Khu phố Phan Bội Châu

Thành lập khu phố Phan Bội Châu trên cơ sở tiếp nhận toàn bộ diện tích và dân số ấp Phan Bội Châu, xã Bàu Hàm 2 có diện tích: 273,07 ha, dân số: 907 hộ/3.877 người.

Vị trí địa lý: Đông giáp khu phố Lập Thành; Tây, Nam giáp xã Hưng Lộc; Bắc giáp khu phố Trần Cao Vân.

Tóm lại, sau khi điều chỉnh, sáp nhập, thành lập ấp, khu phố thì trên địa bàn huyện Thống Nhất có 42 ấp và 04 khu phố (giảm 04 ấp và tăng 04 khu phố), giữ nguyên không tăng thêm số lượng ấp so với hiện tại.

Như vậy, sau khi điều chỉnh, sáp nhập, thành lập ấp, khu phố thuộc huyện Nhon Trạch và huyện Thống Nhất thì trên địa bàn tỉnh Đồng Nai có 964 ấp, khu phố (665 ấp, 299 khu phố), giữ nguyên số lượng ấp, khu phố trên toàn tỉnh.

(Kèm theo Đề án của UBND tỉnh)

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp khóa IX, lần thứ 10 xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- HĐND tỉnh;
- Sở Nội vụ;
- UBND huyện Nhon Trạch;
- UBND huyện Thống Nhất;
- Lưu: VT, KGVX.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh

ĐỀ ÁN

**Về việc chuyển, đổi tên ấp thành khu phố thuộc thị trấn Hiệp Phước,
huyện Nhơn Trạch; điều chỉnh, sáp nhập, thành lập ấp, khu phố thuộc các
xã: Bàu Hàm 2, Hưng Lộc, Quang Trung và thị trấn Dầu Giây,
huyện Thống Nhất**

*(Ban hành kèm theo Tờ trình số ~~748~~2/TTr-UBND ngày 01/17/2019
của Ủy ban nhân dân tỉnh)*

PHẦN I

CƠ SỞ PHÁP LÝ VÀ SỰ CẦN THIẾT

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương;
- Căn cứ Nghị quyết số 694/NQ-UBTVQH14 ngày 10/5/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc điều chỉnh địa giới hành chính và thành lập một số đơn vị hành chính đô thị cấp xã thuộc tỉnh Đồng Nai;
- Căn cứ Pháp lệnh số 34/2007/PL-UBTVQH11 ngày 20/4/2007 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về thực hiện quy chế dân chủ ở xã, phường, thị trấn;
- Căn cứ Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 của Bộ Nội vụ hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố;
- Căn cứ Thông tư số 14/2018/TT-BNV ngày 03/12/2018 của Bộ Nội vụ sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 04/2012/TT-BNV ngày 31/8/2012 của Bộ Nội vụ hướng dẫn về tổ chức và hoạt động của thôn, tổ dân phố.

II. LÝ DO VÀ SỰ CẦN THIẾT

1. Sự cần thiết chuyển và đổi tên ấp thành khu phố thuộc thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch

Việc thành lập thị trấn Hiệp Phước được thực hiện theo Nghị quyết số 694/NQ-UBTVQH14 ngày 10/5/2019 của Ủy ban thường vụ Quốc hội trên cơ sở nguyên trạng diện tích, dân số xã Hiệp Phước. Tại khoản 7 Điều 1 Thông tư số 14/2018/TT-BNV ngày 03/12/2018 của Bộ Nội vụ quy định việc chuyển ấp thành khu phố đối với phường, thị trấn sau khi Ủy ban thường vụ Quốc hội ban hành Nghị quyết thành lập phường, thị trấn; tuy nhiên, căn cứ vào tình hình thực tế ở địa phương, UBND huyện Nhơn Trạch đề nghị chuyển và đổi tên ấp thành khu phố phù hợp với tên gọi theo địa danh lịch sử trước đó; theo quy

định tại Tại khoản 7 Điều 1 Thông tư số 14/2018/TT-BNV ngày 03/12/2018 của Bộ Nội vụ việc đổi tên ấp, khu phố do HĐND tỉnh xem xét, quyết định. Sau khi tổng hợp kết quả tổ chức lấy ý kiến cử tri việc đổi tên gọi các khu phố có: 99,49% cử tri thống nhất đổi tên ấp 1 thành khu phố Mỹ Khoan, 100% cử tri thống nhất đổi tên ấp 2 thành khu phố Phước Mỹ, 99,57 % cử tri thống nhất đổi tên ấp 3 thành khu phố Phước Kiểng, 100% cử tri thống nhất đổi tên ấp 4 thành khu phố Phước Lai, 100% cử tri thống nhất đổi tên gọi các khu phố thuộc thị trấn Phước Hiệp.

2. Sự cần thiết điều chỉnh, thành lập ấp, khu phố thuộc các xã: Bàu Hàm 2, Hưng Lộc, Quang Trung và thị trấn Dầu Giây, huyện Thống Nhất

- Việc điều chỉnh, thành lập ấp, khu phố thuộc các xã: Bàu Hàm 2, Hưng Lộc, Quang Trung và thị trấn Dầu Giây, huyện Thống Nhất để thực hiện theo Nghị quyết số 694/NQ-UBTVQH14 ngày 10/5/2019 của Ủy ban thường vụ Quốc hội trong đó có điều chỉnh diện tích, dân số các xã để thành lập thị trấn Dầu Giây nên quy mô diện tích các ấp có thay đổi so với thực trạng đang quản lý.

- Việc thành lập ấp, khu phố thuộc các xã, thị trấn nêu trên theo đơn vị hành chính mới, phù hợp với quy hoạch chung phát triển kinh tế - xã hội của huyện và Đề án điều chỉnh, thành lập đơn vị hành chính cấp xã thuộc huyện Thống Nhất đã được Ủy ban thường vụ Quốc hội phê duyệt. Phương án điều chỉnh, sáp nhập, thành lập ấp, khu phố mới được căn cứ vào tình hình quản lý dân cư, phù hợp với tín ngưỡng tôn giáo, không ảnh hưởng lớn đến đời sống dân cư, được tổ chức lấy ý kiến cử tri đối với các ấp có liên quan trước khi trình HĐND cấp xã xem xét, thông qua theo quy định.

PHẦN II

HIỆN TRẠNG CÁC ẤP CÓ LIÊN QUAN ĐẾN VIỆC ĐIỀU CHỈNH, THÀNH LẬP ẤP, KHU PHỐ

A. Hiện trạng các ấp thuộc xã Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch

Stt	Tên ấp	Diện tích tự nhiên (ha)	Số hộ gia đình	Số nhân khẩu	Vị trí địa lý
1	Ấp 1	205,29	2.218	8.205	Đông giáp Thị trấn Long Thành; Tây giáp xã Phước Thiện; Nam giáp ấp 2 xã Hiệp Phước; Bắc giáp xã Phước Thiện
2	Ấp 2	187,47	747	2.707	Đông giáp xã Long An, Long Thành; Tây giáp ấp 3 xã Hiệp Phước; Nam giáp ấp 3 xã Hiệp Phước; Bắc giáp ấp 1 xã Hiệp Phước

3	Ấp 3	138,88	3.926	12.336	Đông giáp xã Long An, Long Thành; Tây giáp xã Phước Thiện; Nam giáp ấp 4 xã Hiệp Phước; Bắc giáp ấp 2 xã Hiệp Phước
4	Ấp 4	372,44	2.343	9.470	Đông giáp xã Long An, Long Thành; Tây giáp xã Phú Hội; Nam giáp ấp 5 xã Hiệp Phước; Bắc giáp ấp 3 xã Hiệp Phước
5	Ấp 5	978,86	1.496	5.927	Đông giáp xã Long An, Long Thành; Tây giáp xã Long Thọ; Nam giáp xã Long Thọ; Bắc giáp ấp 4 xã Hiệp Phước
Tổng cộng		1.882,94	10.730	38.645	

Về tình hình kinh tế - xã hội xã Hiệp Phước đã trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp thứ 7, khóa IX xem xét, thông qua Đề án thành lập thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch.

B. Hiện trạng các ấp thuộc xã: Xuân Thạnh, Bàu Hàm 2, Hưng Lộc, Quang Trung thuộc huyện Thống Nhất

1. XÃ XUÂN THẠNH

Xã Xuân Thạnh hiện có 03 ấp, cụ thể như sau:

TT	Tên ấp	Diện tích tự nhiên (ha)	Số hộ gia đình	Số nhân khẩu	Vị trí địa lý
1	ấp Trần Hưng Đạo	2.187,21	1.472	7.003	Đông giáp phường Xuân Lập; Tây giáp xã Bàu Hàm 2, Nam giáp xã Sông Nhạn; Bắc giáp xã Xuân Thiện.
2	ấp Lập Thành	526,06	654	3.392	Đông giáp ấp Trần Hưng Đạo; Tây giáp xã Bàu Hàm 2; Nam giáp ấp 94; Bắc giáp xã Bàu Hàm 2.
3	ấp 9/4	518,07	921	3.530	Đông giáp ấp Trần Hưng Đạo; Tây giáp xã Bàu Hàm 2; Nam giáp xã Sông Nhạn; Bắc giáp ấp Lập Thành.
Tổng cộng		3.231,34	3.047	13.925	

2. XÃ BÀU HÀM 2

Xã Bàu Hàm 2 hiện có 05 ấp và 01 khu Bàu Ao, cụ thể như sau:

STT	Tên ấp	Diện tích tự nhiên (ha)	Số hộ gia đình	Số nhân khẩu	Vị trí địa lý
1	Ấp Trần Cao Vân	199	2.087	9.465	Đông giáp xã Xuân Thạnh, Tây giáp ấp Ngô Quyền; Nam giáp ấp Phan Bội Châu; Bắc giáp ấp NTH và Ngô Quyền
2	Ấp Phan Bội Châu	311	907	3.877	Đông giáp xã Xuân Thạnh, Tây giáp xã Hưng Lộc; Nam giáp Khu Bàu ao; Bắc giáp ấp Trần Cao Vân
3	Ấp Ngô Quyền	407	1.287	5.717	Đông giáp ấp TCV xã Xuân Thạnh, Tây giáp Sông Thao; Nam giáp ấp Trần Cao Vân; Bắc giáp ấp NTH.
4	Ấp Nguyễn Thái Học	601	452	2.434	Đông giáp xã Xuân Thạnh, Tây giáp Bàu Hàm 1; Nam giáp xã Quang Trung; Bắc giáp ấp NQ và xã Xuân Thạnh.
5	Ấp Lộ 25	240	238	1.042	Đông giáp Khu Bàu ao, Tây giáp xã Lộ 25; Nam giáp xã Sông Nhạn-Cầm Mỹ; Bắc giáp xã Hưng Lộc
6	Khu Bàu Ao thuộc ấp Trần Cao Vân	261	287	1.180	Đông giáp xã Xuân Thạnh, Tây giáp ấp Lộ 25; Nam giáp Sông Nhạn-Cầm Mỹ; Bắc giáp ấp Phan Bội Châu
	Tổng cộng	2019	5.258	23.715	

3. XÃ HƯNG LỘC

Xã Hưng Lộc hiện có 04 ấp, cụ thể như sau:

TT	Tên ấp	Diện tích tự nhiên (ha)	Số hộ gia đình	Số nhân khẩu	Vị trí địa lý
1	ấp Hưng Nghĩa	535	799	3.499	Đông giáp ấp Hưng Thạnh; Tây giáp xã Hưng Thịnh, huyện Trảng Bom; Nam giáp xã Lộ 25; Bắc giáp xã Sông Thao, huyện Trảng Bom
2	ấp Hưng Nhon	406	538	2.540	Đông giáp xã Bàu Hàm 2; Tây giáp ấp Hưng Nghĩa, 4; Nam giáp ấp Hưng hiệp, ấp Hưng Thạnh; Bắc giáp xã Bàu Hàm 2

3	ấp Hung Thanh	601	777	3.375	Đông giáp ấp Hưng Hiệp; Tây giáp ấp Hưng Nghĩa; Nam giáp xã Lộ 25; Bắc giáp ấp Hưng Nhơn.
4	ấp Hung Hiệp	549	673	2.932	Đông giáp xã Bàu Hàm 2; Tây giáp ấp Hưng Thanh; Nam giáp xã Lộ 25; Bắc giáp ấp Hưng Nhơn.
Tổng cộng		2.091	2.787	12.346	

4. XÃ QUANG TRUNG

Xã Quang Trung hiện có 07 ấp, cụ thể như sau:

TT	Tên ấp	Diện tích tự nhiên (ha)	Số hộ gia đình	Số nhân khẩu	Vị trí địa lý
1	ấp Lạc Sơn	498	406	1.668	Đông giáp xã Xuân Thiện, Tây giáp ấp Bắc Sơn, Nam giáp xã Xuân Thiện, Bắc giáp xã Gia Kiệm
2	ấp Nam Sơn	521.39	849	4.544	Đông giáp xã Xuân Thiện, Tây giáp ấp Bắc Sơn, Nam giáp ấp Nguyễn Huệ 2, Bắc giáp ấp Bắc Sơn.
3	ấp Bắc Sơn	182.61	1.081	3.545	Đông giáp xã Xuân Thiện, Tây giáp xã Xuân Thiện, Nam giáp ấp Nam Sơn, Bắc giáp xã Xuân Thiện
4	ấp Nguyễn Huệ 1	450	778	3.364	Đông giáp xã Xuân Thạnh, Tây giáp Trảng Bom, Nam giáp ấp Lê Lợi, Bắc giáp ấp Nam Sơn.
5	ấp Nguyễn Huệ 2	830	1.564	6.467	Đông giáp ấp Nguyễn Huệ 1, Tây giáp xã Gia Kiệm, Nam giáp ấp Lê Lợi 2, Bắc giáp ấp Nam Sơn.
6	ấp Lê Lợi 1	596.76	820	2.974	Đông giáp xã Xuân Thạnh, Tây giáp huyện Trảng Bom, Nam giáp xã Bàu Hàm 2, Bắc giáp ấp Lê Lợi 2.
7	ấp Lê Lợi 2	566	811	3.695	Đông giáp ấp Lê Lợi 1, Tây giáp huyện Trảng Bom, Nam giáp ấp Lê Lợi 1, Bắc giáp ấp Nguyễn Huệ 2.
Tổng cộng		3.645	6.309	26.257	

Về tình hình kinh tế - xã hội của 04 xã: Xuân Thạnh, Bàu Hàm 2, Hưng Lộc, Quang Trung đã trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp thứ 7, khóa IX xem xét, thông qua Đề án thành lập thị trấn Dầu Giây thuộc huyện Thống Nhất.

PHẦN III

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH, THÀNH LẬP ẤP, KHU PHỐ

A. Chuyển, đổi tên ấp thành khu phố thuộc thị trấn Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch

1. Chuyển và đổi tên ấp 1 thành khu phố Mỹ Khoan

Diện tích: 205,29 ha;

Dân số : 2.218 hộ/8.205 người

Vị trí địa lý: Đông giáp Thị trấn Long Thành; Tây giáp xã Phước Thiện; Nam giáp khu phố Phước Mỹ; Bắc giáp xã Phước Thiện.

2. Chuyển và đổi tên ấp 2 thành khu phố Phước Mỹ

Diện tích: 187,47 ha;

Dân số : 747 hộ/2.707 người

Vị trí địa lý: Đông giáp xã Long An; Tây giáp khu phố Phước Kiểng; Nam giáp khu phố Phước Kiểng; Bắc giáp khu phố Mỹ Khoan.

3. Chuyển và đổi tên ấp 3 thành khu phố Phước Kiểng

Diện tích: 138,88 ha;

Dân số : 3.926 hộ/12.336 người

Vị trí địa lý: Đông giáp xã Long An; Tây giáp xã Phước Thiện; Nam giáp khu phố Phước Lai; Bắc giáp khu phố Phước Mỹ

4. Chuyển và đổi tên ấp 4 thành khu phố Phước Lai

Diện tích: 372,44 ha;

Dân số : 2.343 hộ/9.470 người

Vị trí địa lý: Đông giáp xã Long An; Tây giáp xã Phú Hội; Nam giáp khu phố Phước Hiệp; Bắc giáp khu phố Phước Kiểng

5. Chuyển và đổi tên ấp 5 thành khu phố Phước Hiệp

Diện tích: 978,86 ha;

Dân số : 1.496 hộ/5.927 người

Vị trí địa lý: Đông giáp xã Long An; Tây giáp xã Long Thọ; Nam giáp xã Long Thọ; Bắc giáp khu phố Phước Lai

Như vậy, sau khi chuyển và đổi tên ấp thành khu phố thuộc thị trấn Hiệp Phước thì trên địa bàn huyện Nhơn Trạch có 48 ấp và 05 khu phố.

B. Phương án thành lập ấp, khu phố thuộc huyện Thống Nhất

1. Xã Quang Trung

Chuyển toàn bộ diện tích, dân số của ấp Lê Lợi 1 giao cho xã Bàu Hàm 2 quản lý.

Như vậy, sau khi chuyển ấp Lê Lợi 1, xã Quang Trung còn lại 06 ấp, giảm 01 ấp.

2. Xã Hưng Lộc

a) Giữ nguyên quy mô diện tích, dân số các ấp: Hưng Thạnh, Hưng Nghĩa, Hưng Nhơn.

b) Thành lập ấp Hưng Hiệp trên cơ sở toàn bộ ấp Hưng Hiệp hiện hữu (diện tích: 549 ha, dân số: 673 hộ/2.932 người) và tiếp nhận 37,19 ha diện tích tự nhiên của ấp Trần Cao Vân thuộc xã Bàu Hàm 2.

Ấp Hưng Hiệp thành lập mới có diện tích: 586,19 ha, dân số: 673 hộ/2.932 người.

Vị trí địa lý: Đông giáp xã Thị trấn Dầu Giây; Tây giáp ấp Hưng Thạnh; Nam giáp xã Lộ 25; Bắc giáp ấp Hưng Nhơn.

c) Thành lập ấp 9/4 trên cơ sở tiếp nhận toàn bộ ấp 9/4 hiện hữu thuộc xã Xuân Thạnh cũ (diện tích: 518,07 ha, dân số: 921 hộ/3.530 người) và tiếp nhận một phần diện tích, dân số ấp Trần Hưng Đạo thuộc xã Xuân Thạnh cũ (diện tích: 360,74 ha, dân số: 170 hộ/736 người) và tiếp nhận một phần diện tích, dân số của ấp Trần Cao Vân thuộc xã Bàu Hàm 2 (diện tích: 5,1 ha, dân số: 23 hộ/78 người).

Ấp 9/4 thành lập mới có diện tích: 883,91 ha, dân số: 1.114 hộ/4.344 người.

Vị trí địa lý: Đông giáp phường Xuân Lập; Tây giáp ấp Lộ 25; Nam giáp xã Sông Nhạn; Bắc giáp thị trấn Dầu Giây.

d) Thành lập ấp Lộ 25 trên cơ sở tiếp nhận, sáp nhập ấp Lộ 25 thuộc xã Bàu Hàm 2 (diện tích: 239,88 ha, dân số: 238 hộ/1.042 người) và khu Bàu Ao thuộc ấp Trần Cao Vân, xã Bàu Hàm 2 có diện tích: 260,3 ha, dân số: 532 hộ/1.180 người.

Ấp Lộ 25 thành lập mới có diện tích: 500,18 ha, dân số: 525 hộ/2.222 người.

Vị trí địa lý: Đông giáp ấp 9/4; Tây giáp ấp Hưng Hiệp và xã Lộ 25; Nam giáp xã Sông Nhạn; Bắc giáp thị trấn Dầu Giây.

Như vậy, sau khi điều chỉnh, xã Hưng Lộc có 06 ấp, tăng thêm 02 ấp.

3. Xã Bàu Hàm 2

a) Tiếp nhận và quản lý toàn bộ ấp Lê Lợi 1 của xã Quang Trung có diện tích: 596,76 ha, dân số: 820 hộ/2.974 người.

Thành lập ấp Lê Lợi trên cơ sở tiếp nhận toàn bộ ấp Lê Lợi 1 thuộc xã Quang Trung và tiếp nhận một phần diện tích, dân số của ấp Trần Hưng Đạo thuộc xã Xuân Thạnh cũ có diện tích: 647 ha, dân số: 04 hộ/18 người.

Ấp Lê Lợi thành lập mới có diện tích 1.243,76 ha, 824 hộ, dân số: 2.992 người.

Vị trí địa lý: Đông giáp xã Xuân Thiện; Tây giáp xã Sông Thao; Nam giáp ấp Ngô Quyền; Bắc giáp xã Quang Trung.

b) Thành lập ấp Ngô Quyền sau khi chuyển 2,64 ha diện tích tự nhiên, 91 hộ và 428 người để thành lập thị trấn Dầu Giây và tiếp nhận 3,36 ha, 92 hộ, 353 người từ ấp Trần Cao Vân, xã Bàu Hàm 2

Ấp Ngô Quyền thành lập mới có diện tích: 406,96 ha, dân số: 1.196 hộ/5.289 người.

Vị trí địa lý: Đông giáp phường Xuân Lập; Tây giáp xã Hưng Lộc; Nam giáp thị trấn Dầu Giây; Bắc giáp ấp Lê Lợi.

c) Thành lập ấp Nguyễn Thái Học trên cơ sở toàn bộ ấp Nguyễn Thái Học hiện hữu diện tích: 601 ha, dân số: 452 hộ/2.434 người và tiếp nhận một phần diện tích, dân số của ấp Trần Hưng Đạo thuộc xã Xuân Thạnh cũ diện tích: 760,06 ha, dân số: 06 hộ/24 người.

Ấp Nguyễn Thái Học thành lập mới có diện tích 1.361,06 ha, dân số: 458 hộ/2.458 người.

Vị trí địa lý: Đông giáp phường Xuân Lập; Tây giáp xã Hưng Lộc; Nam giáp thị trấn Dầu Giây; Bắc giáp xã Quang Trung.

Như vậy, sau khi điều chỉnh, xã Bàu Hàm 2 có 03 ấp, giảm 02 ấp.

4. Thị trấn Dầu Giây

a) Khu phố Trần Hưng Đạo

Thành lập khu phố Trần Hưng Đạo trên cơ sở phần còn lại của ấp Trần Hưng Đạo, xã Xuân Thạnh cũ sau khi chuyển một phần diện tích, dân số sang xã Bàu Hàm 2 quản lý có diện tích là 1.407,06 ha, dân số: 10 hộ/42 người và sang xã Hưng Lộc quản lý có diện tích: 360,74 ha, dân số 170 hộ/736 người.

Khu phố Trần Hưng Đạo có diện tích: 419,41 ha, dân số: 1.292 hộ/6.225 người.

Vị trí địa lý: Đông giáp phường Xuân Lập; Tây giáp khu phố Lập Thành; Nam giáp xã Hưng Lộc; Bắc giáp xã Bàu Hàm 2.

b) Khu phố Lập Thành

Thành lập khu phố Lập Thành trên cơ sở toàn bộ diện tích và dân số ấp Lập Thành, xã Xuân Thạnh cũ, có diện tích: 525,06 ha, dân số: 654 hộ/3.392 người.

Vị trí địa lý: Đông giáp kho phở ấp Trần Hưng Đạo; Tây giáp xã Hưng Lộc và Bàu Hàm 2; Nam giáp xã Hưng Lộc; Bắc giáp xã Bàu Hàm 2.

c) Khu phố Trần Cao Vân

Thành lập khu phố Trần Cao Vân trên cơ sở tiếp nhận một phần diện tích và dân số ấp Trần Cao Vân, xã Bàu Hàm 2 có diện tích: 192,76 ha, dân số: 2.204 hộ/9.387 người và ấp Ngô Quyền, xã Bàu Hàm 2 có diện tích: 2.64 ha, dân số: 91 hộ/428 người.

Khu phố Trần Cao Vân có diện tích: 195,4 ha, dân số: 2.295 hộ/9.815 người

Vị trí địa lý: Đông giáp khu phố Lập Thành; Tây giáp xã Bàu Hàm 2 và Hưng Lộc; Nam giáp khu phố Phan Bội Châu; Bắc giáp xã Bàu Hàm 2.

d) Khu phố Phan Bội Châu

Thành lập khu phố Phan Bội Châu trên cơ sở tiếp nhận toàn bộ diện tích và dân số ấp Phan Bội Châu, xã Bàu Hàm 2 có diện tích: 273,07 ha, dân số: 907 hộ/3.877 người.

Vị trí địa lý: Đông giáp khu phố Lập Thành; Tây, Nam giáp xã Hưng Lộc; Bắc giáp khu phố Trần Cao Vân.

Tóm lại, sau khi điều chỉnh, sáp nhập, thành lập ấp, khu phố thì trên địa bàn huyện Thống Nhất có 42 ấp và 04 khu phố (giảm 04 ấp và tăng 04 khu phố), giữ nguyên không tăng thêm số lượng ấp so với hiện tại.

PHẦN V

KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

- Đối với huyện Nhơn Trạch, việc chuyển và đổi tên ấp thành khu phố thuộc thị trấn Hiệp Phước không làm tăng thêm số lượng ấp hiện có trên địa bàn huyện và việc đổi tên khu phố gắn liền với địa danh lịch sử trước đó ở địa phương, được nhân dân đồng tình ủng hộ với tỷ lệ cao (bình quân đạt 99,81%), quy mô khu phố thành lập mới đạt tiêu chuẩn và quy trình thủ tục hồ sơ phù hợp với quy định tại Thông tư số 14/2018/TT-BNV ngày 03/12/2018 của Bộ Nội vụ.

- Đối với huyện Thống Nhất, các ấp, khu phố thành lập mới đảm bảo đủ và vượt tiêu chuẩn theo quy định tại Thông tư số 14/2018/TT-BNV ngày 03/12/2018 của Bộ Nội vụ, không tăng thêm số lượng ấp hiện hữu, phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội ở địa phương, không xáo trộn đời sống dân cư, thuận lợi trong công tác quản lý, được nhân dân đồng tình ủng hộ với tỷ lệ cao (bình quân đạt 92,85%).

Về cơ sở vật chất, văn phòng làm việc, tổ chức bộ máy đối với các ấp, khu phố mới thành lập được tận dụng cơ sở vật chất hiện có không phát sinh thêm.

Như vậy, sau khi điều chỉnh, sáp nhập, thành lập ấp, khu phố thuộc huyện Nhơn Trạch và huyện Thống Nhất thì trên địa bàn tỉnh Đồng Nai có 964 ấp, khu phố (665 ấp, 299 khu phố), giữ nguyên số lượng ấp, khu phố trên toàn tỉnh.

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp khóa IX, lần thứ 10 xem xét, quyết định./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh